

TRIBUNALE DI SAVONA

Esecuzione immobiliare R.G.E. 188/2014

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Cristina TABACCHI

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA SINCRONA MISTA

Lotto Unico: in Comune di Cairo Montenotte, Via Tecchio civico 10, piena proprietà di appartamento mansardato interno 13, posto al piano quarto, avente superficie commerciale di mq. 92 composto da ingresso a soggiorno, due camere, cucina, ripostiglio e bagno. A confini: muri perimetrali per tre lati, vano scala e porzione di altra unità immobiliare.

Distinto al N.C.E.U. del Comune di Cairo Montenotte, Foglio 32, mappale 725, sub. 46, cat. A/4, classe 3, vani 5, piano 4, rendita € 296,96=.

Per maggiori dettagli in ordine alle caratteristiche, anche di regolarità edilizia, catastale ed urbanistica, del bene posto in vendita, si rinvia alla relazione tecnico estimativa a firma geom. Franco Freccero del 18 luglio 2015.

La vendita senza incanto avrà luogo **il giorno 11 gennaio 2019 alle ore 16.20** nell'aula uno del Tribunale di Savona, piano secondo, con le modalità di vendita telematica sincrona mista indicate nell'ordinanza di vendita del 3 settembre 2018 che integralmente si richiama ed alla quale si rimanda.

Prezzo base lotto unico: € 21.600,00= (offerta minima € 16.200,00=);

In caso di pluralità di offerte si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta, con rilanci minimi in aumento pari ad € 400,00=.

Le offerte di acquisto potranno **alternativamente** pervenire con modalità cartacea ovvero telematica, secondo quanto indicato nelle Condizioni Generali in tema di Vendite Immobiliari Delegate pubblicate sul sito del Tribunale di Savona.

Le offerte cartacee dovranno essere presentate entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita corredate dalla marca da bollo da € 16,00 edal deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto, presso lo studio della dott. Maria Grazia Siccardo, custode giudiziario e delegato alla vendita, in Savona , piazza Sisto IV 1/4.

Le offerte telematiche dovranno essere inviate entro le ore 24.00 del giorno precedente la vendita, corredate dalla ricevuta dell'avvenuto bonifico per deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto, **oltre € 16,00 per la marca da bollo** da effettuarsi con congruo anticipo sul conto corrente acceso presso la Banca Monte dei Paschi di Siena s.p.a. Filiale di Savona intestato alla procedura esecutiva emarginata recante il codice IBAN: IT 77 T 01030 10600 000001627931, indicando quale causale "versamento cauzione". Tale versamento dovrà risultare accreditato sul conto corrente della procedura al momento dell'apertura delle buste telematiche, **a pena di nullità dell'offerta.**

Si invitano le persone interessate a consultare con attenzione le Condizioni Generali in tema di Vendite Immobiliari Delegate pubblicate sul sito del Tribunale di Savona già sopra richiamate.

Ulteriori informazioni presso lo studio della dott. Maria Grazia Siccardo, custode giudiziario e delegato alla vendita, in Savona, Piazza Sisto IV 1/4, tel. 347 1775259, alla quale rivolgersi per la visita del bene.

Informazioni ed assistenza per la vendita in modalità telematica presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Savona – Sportello Informativo Vendite Giudiziarie e tramite il call-center al numero 848 780013.

L'ordinanza integrale di vendita e la relazione tecnico- estimativa con relativi allegati sono consultabili sul sito www.tribunale.savona.it.

Savona, 8 ottobre 2018

- Il Professionista Delegato -